

**Uchwała Nr XLIII/302/2022**  
**Rady Miasta Krasnystaw**  
**z dnia 21 lipca 2022 r.**

**w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022-2025”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.559 z póź. zm.) oraz art. 21 ust.5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.2028) Rada Miasta Krasnystaw na wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie uchwała, co następuje:

§1

Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022-2025” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Traci moc Uchwała Nr XXVI/198/2021 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 18 lutego 2021r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2021 - 2024”.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krasnegostawu.

§4

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

  
**Janusz Rzepka**



**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
NA TERENIE MIASTA KRASNYSTAW  
NA LATA 2022-2025**

**Krasnystaw, Lipiec 2022**

## **SPIS TREŚCI**

- 1. WSTĘP.**
- 2. AKTUALNY ORAZ PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.**
- 3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2025.**
- 4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.**
- 5. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.**
- 6. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.**

## 1. WSTĘP

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Krasnymstawie jest wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063575. Posiada numer identyfikacyjny **REGON:110084530** i numer identyfikacji podatkowej **NIP: 564-00-04-3334**.

Spółka jest przedsiębiorstwem wielobranżowym, a działalność związana z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków stanowi ok. 60% osiągniętych przychodów. Działalność polegającą na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Spółka prowadzi w oparciu o:

1. Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028).
2. Zezwolenie na prowadzenie działalności udzielone decyzją Zarządu Miasta Krasnegostawu Nr 124/5/2002 z dnia 21 sierpnia 2002 r.
3. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków wprowadzony Uchwałą Rady Miasta Krasnegostawu z dnia 10 lutego 2022 r. Nr XXXVII/270/2022.

Spółka posiada również aktualne pozwolenia wodno – prawne:

- na pobór wód podziemnych oraz eksploatację urządzeń do poboru i uzdatniania wody udzielone decyzją Starosty Krasnostawskiego z dnia 20 września 2002 r. obowiązującą do dnia 31 października 2025 r.

- na odprowadzenie ścieków do rzeki Wieprz i eksploatację mechaniczno – biologicznej Oczyszczalni Ścieków udzielone decyzją Dyrektora RZGW Wody Polskie obowiązującą do dnia 30 czerwca 2031 r.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych zwany dalej „Planem” został opracowany zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028).

„Plan” jest zgodny z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw oraz z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy „Plan” obejmuje okres od 2022 do 2025 roku. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie „Planu” będą opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględniać będą zadania i nakłady finansowe w poszczególnych latach.

## 2. AKTUALNY ORAZ PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH.

Podstawowa działalność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie obejmuje:

- pobór, uzdatnianie wody surowej i dostarczanie odbiorcom wody pitnej, wymaganej jakości,  
- odbiór ścieków i skuteczne ich oczyszczenie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi.

**Cele strategiczne Spółki w zakresie zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odbiór ścieków są realizowane poprzez:**

1. Zapewnienie bezpieczeństwa zaopatrzenia mieszkańców Gminy Miejskiej Krasnystaw w wodę pitną, między innymi poprzez:
  - a. stałe zwiększanie dostępności urządzeń wodociągowych dla odbiorców usług,
  - b. pewność dostaw i stabilizacja ciśnienia dostarczanej wody,
  - c. utrzymanie wysokiej jakości wody.
2. Ograniczenie strat wody uzdatnionej w systemie dystrybucji.
3. Rozwój oraz optymalizację procesów uzdatniania, dystrybucji wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków.
4. Zapewnienie bezpieczeństwa odbioru ścieków od mieszkańców poprzez:
  - a. stałe zwiększanie dostępności urządzeń kanalizacyjnych dla odbiorców usług,
  - b. zapewnienie prawidłowego i efektywnego funkcjonowania procesów oczyszczania ścieków,
  - c. zapewnienie niezawodności systemów kanalizacji sanitarnej.
5. Wdrażanie innowacyjnych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.
6. Ponadto w zakresie wodociągów Spółka realizuje zadania zlecane przez Gminę Miejską Krasnystaw, do których należą:
  - a. utrzymanie źródeł ulicznych,
  - b. eksploatacja fontanny.

Wymienione powyżej zadania realizowane są przy racjonalnym wykorzystaniu posiadanego przez Spółkę potencjału technicznego oraz ekonomicznego.

Poniżej scharakteryzowano aktualny zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych świadczonych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.

## **I. ZAOPATRZENIE W WODĘ.**

### **A. Ujęcie wody.**

Ujęcie wody jest ujęciem wód podziemnych – pobór wody następuje z 5 studni głębinowych.  
- 2 studnie głębinowe („stare ujęcie”) wykonane w latach 50 – tych zlokalizowane są na terenie Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Piekarskiego, głębokość studni wynosi 120 m.  
- 3 studnie głębinowe („nowe ujęcie”) wykonane w latach 70 – tych zlokalizowane są przy ulicy Sikorskiego, głębokość studni wynosi 100 m.

Woda z ujęć pobierana jest z czwartorzędowych utworów geologicznych. Łączna wydajność wszystkich studni głębinowych wynosi 250 m<sup>3</sup>/h. Wszystkie ujęcia wody posiadają wydzielone bezpośrednie strefy ochrony sanitarnej. Spółka posiada pozwolenie wodno-prawne na pobór wód podziemnych z terminem obowiązywania do dnia 31 października 2025 r.

## **B. Stacja Uzdatniania Wody.**

Stacja Uzdatniania Wody zlokalizowana jest przy ulicy Piekarskiego 3.

Jakość wody produkowanej przez Przedsiębiorstwo jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i normami europejskimi. Woda podlega uzdatnianiu polegającemu głównie na ograniczeniu związków żelaza i manganu.

Ciąg technologiczny Stacji Uzdatniania Wody składa się z następujących urządzeń:

- miksery statyczne VP 150 z dwoma zbiornikami aeracyjnymi o pojemności 9 m<sup>3</sup> każdy.
- filtry ciśnieniowe UFP firmy CALLIGAN (5 szt.) wypełnione wielowarstwowym złożem katalitycznym CULLSORB M do usuwania związków żelaza i manganu.
- zbiornik wody uzdatnionej o pojemności 1000 m<sup>3</sup>.
- chlorownia – dezynfekcję stosuje się okresowo w razie potrzeby podchlorynem sodu za pomocą dozownika podchlorynu sodu DK, Wallace & Tiernan o wydajności  $Q = 9 \text{ dm}^3/\text{h}$  wraz ze zbiornikiem o poj.  $V = 150 \text{ dm}^3$ .
- aparatura kontrolno – pomiarowa zapewniająca bezobsługową w pełni automatyczną pracę całego systemu wydobywania i uzdatniania wody.
- zestaw hydroforowy ZH MVC 45.4-1.6 SPE składający się z 6 pomp MOVITEC 45/4-1 o mocy 11 kW każda. Wydajność jednej pompy  $Q = 41,7 \text{ m}^3/\text{h}$  przy wysokości podnoszenia  $H = 6 \text{ bar}$ . Całkowita wydajność zestawu wynosi 250 m<sup>3</sup>/h co w pełni zaspokaja potrzeby miasta Krasnystaw w wodę.

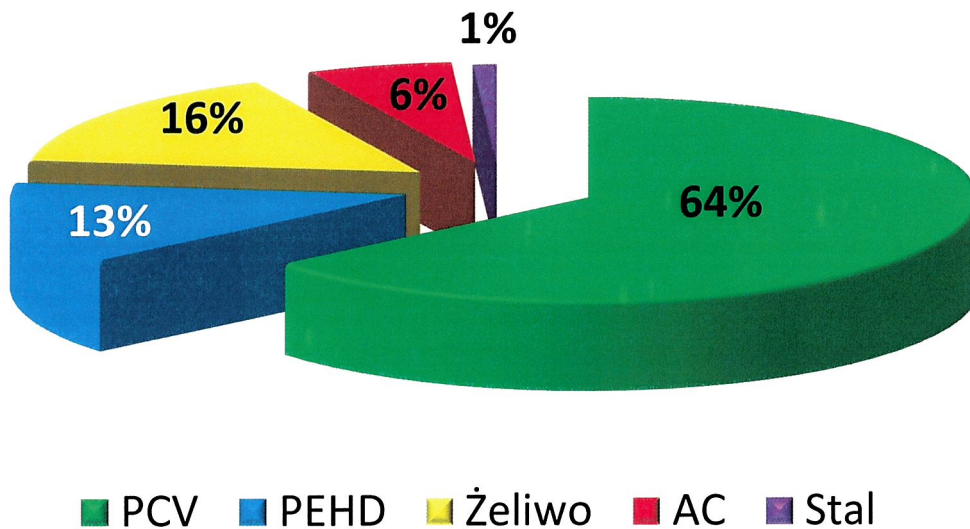
## **C. Sieć wodociągowa.**

Sieć wodociągowa na terenie miasta w części po lewej stronie rzeki Wieprz ma charakter pierścieniowy, sieć po prawej stronie rzeki jest w układzie rozgałęźnym otwartym.

Struktura wiekowa rozdzielczej sieci wodociągowej wynosi:

- 26 % to przewody wodociągowe wykonane w latach 1960 – 1970,
- 20 % to przewody wodociągowe wykonane w latach 1970 – 1980,
- 18 % to przewody wodociągowe wykonane w latach 1980 – 1990,
- 36 % to przewody wodociągowe wykonane w latach 1990 – 2021.

## Struktura materiałowa sieci wodociągowej



Przedsiębiorstwo eksploatuje sieć wodociągową o długości ogółem 154,6 km:

- sieć magistralna - 4,3 km,
- sieć rozdzielcza – 84,0 km,
- przyłącza wodociągowe – 66,3 km.

Jednym z podstawowych elementów wpływających na ocenę działalności i operatywności Zakładu Wodociągów i Kanalizacji jest awaryjność i czas reakcji tj. rozpoznanie awarii, przystąpienie do jej usuwania oraz zakończenie prac. W zależności od elementu sieci wodociągowej, na którym wystąpił przeciek wody awarie można podzielić na:

- awarie sieci magistralnej,
- awarie sieci rozdzielczej,
- awarie elementów sieci (hydranty i zasuwy sieciowe sekcyjne),
- awarie przyłączy domowych.

Główne rodzaje awarii wodociągowych to: rozszczelnienie połączeń kielichowych rur żeliwnych, pęknięcia rur azbestowo – ceramicznych, PCV i żeliwnych, korozja rur żeliwnych i stalowych.

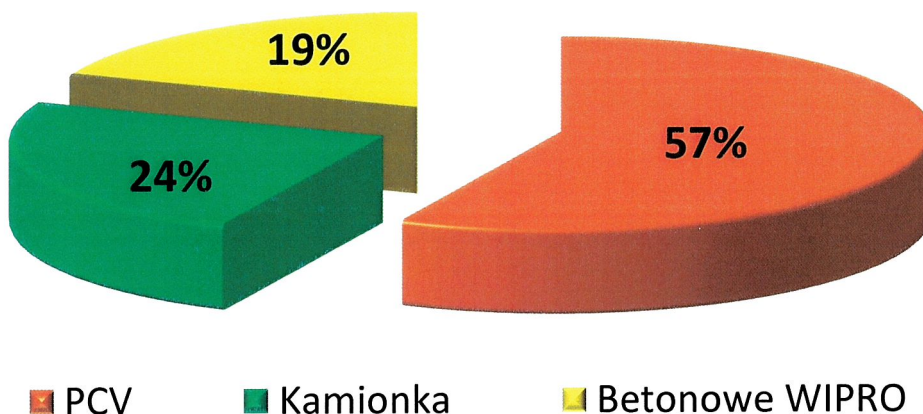
## II. GOSPODARKA ŚCIEKOWA

### A. Kanalizacja sanitarna.

Miasto Krasnystaw położone jest nad rzeką Wieprz, która stanowi naturalny odbiornik oczyszczonych ścieków. Teren miasta Krasnystaw objęty jest systemem kanalizacji rozdzielczej to jest: sanitarnej i deszczowej. Kanalizacja sanitarna odbiera ścieki bytowe od odbiorców z terenu miasta. Sieć sanitarna wykonana jest głównie z rur PCV i kamionkowych.

Długość sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej wynosi 126,5 km, z tego 92,6 km to rozdzielcza sieć kanalizacji sanitarnej -grawitacyjnej, 6,7 km sieć kanalizacji sanitarnej - tłocznej oraz 28,6 km przyłączy kanalizacyjnych.

## Struktura materiałowa sieci kanalizacyjnej



### B. Eksploatacja sieci kanalizacyjnej.

W ramach bieżącej eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej prowadzony jest stały monitoring jej stanu technicznego polegający głównie na systematycznym czyszczeniu, wykonywaniu inspekcji telewizyjnych oraz przeglądzie i konserwacji studni kanalizacyjnych.

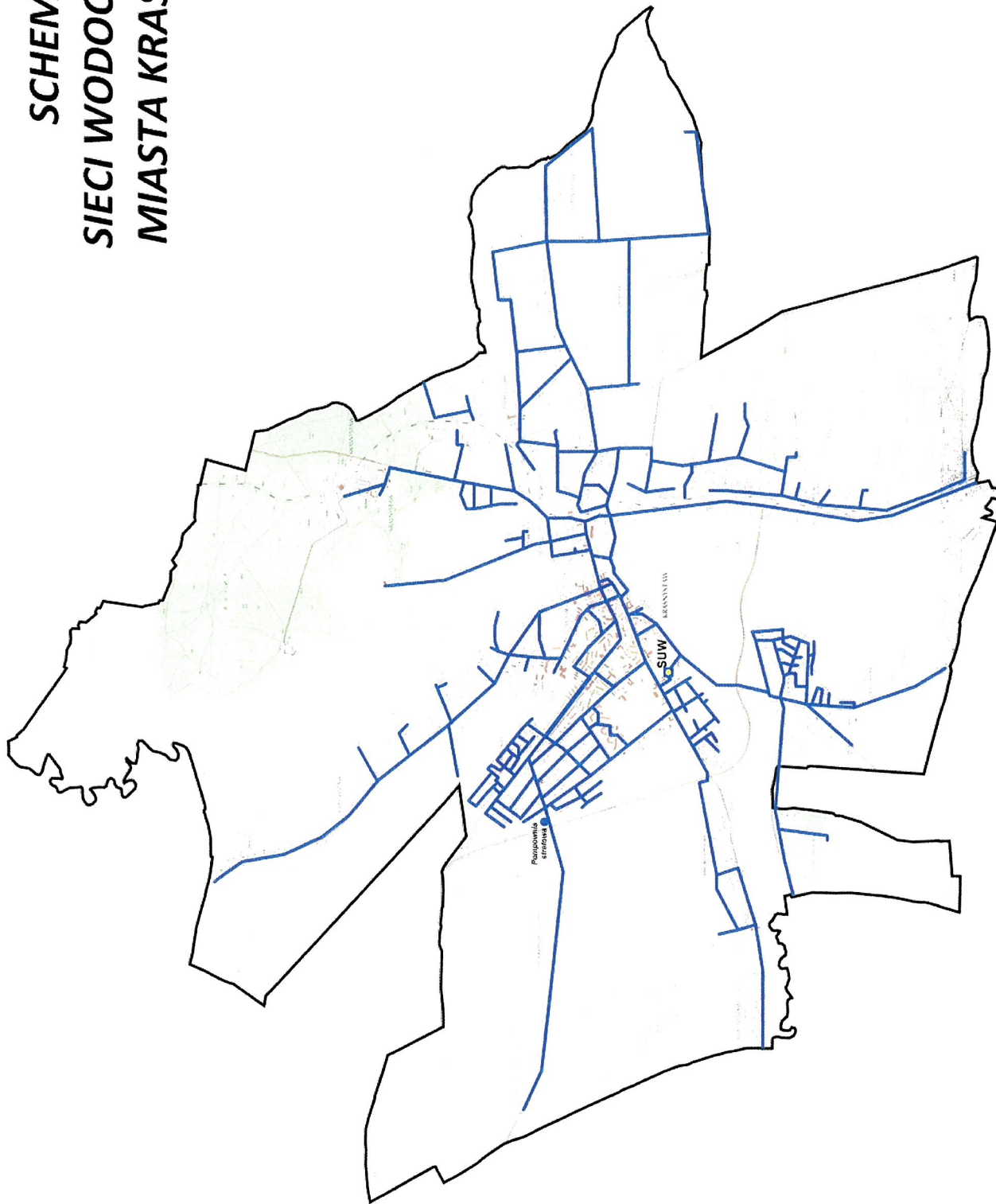
Czyszczenie kanalizacji prowadzone jest w celu:

- przygotowania kanału do inspekcji TV,
- utrzymania kanału w odpowiednim stanie technicznym – zapewnienie drożności,
- wyeliminowania wydostających się z kanalizacji nieprzyjemnych zapachów.

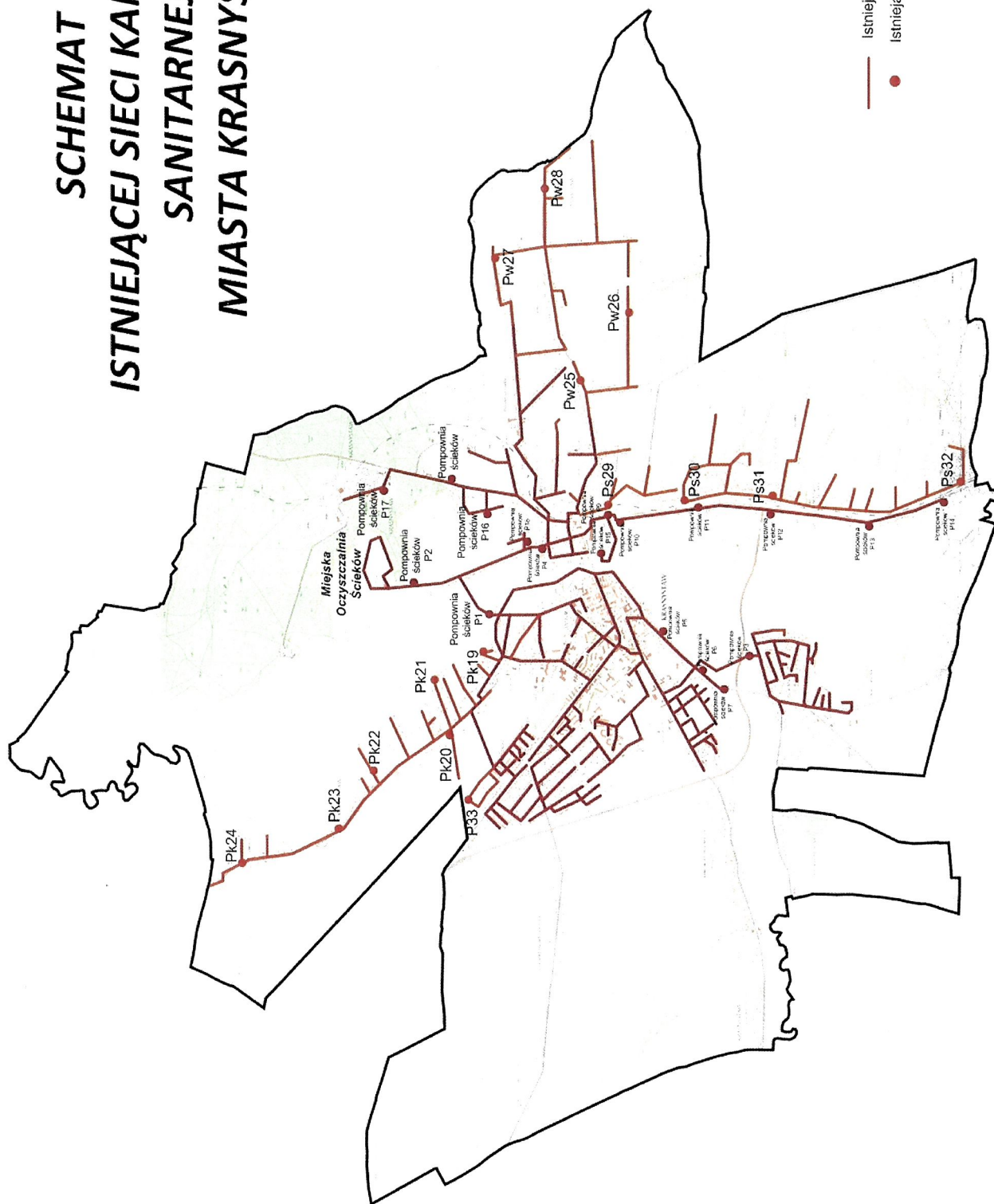
Główne przyczyny awarii na sieci kanalizacyjnej to jej niedrożność spowodowana wprowadzeniem do kanalizacji ścieków o niewłaściwym składzie np. szmaty, gruz, obierki, popiół, folia, tłuszcz i inne zanieczyszczenia stałe. Spółka na zlecenie Urzędu Miasta Krasnystaw prowadzi również obsługę kanalizacji deszczowej na terenie miasta. Zakres wykonywanych czynności dotyczących obsługi kanalizacji deszczowej obejmuje m.in. czyszczenie kanalizacji deszczowej, czyszczenie wpustów i studni kanalizacyjnych, wykonywanie inspekcji TV, utrzymanie we właściwym stanie urządzeń podczyszczających, tj. osadników i separatorów.



**SCHEMAT  
SIECI WODOCIĄGOWEJ  
MIASTA KRASNOSTAW**



# SCHEMAT ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ MIASTA KRASNOSTAW



- Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- Istniejące strefowe pompy ścieków

### C. Oczyszczalnia ścieków.

Spływające kolektorami z poszczególnych dzielnic miasta ścieki przepompowywane są na oczyszczalnię ścieków za pomocą urządzeń zamontowanych w 32 pompowniach strefowych zlokalizowanych na terenie miasta. Obecnie eksploatowana oczyszczalnia ścieków w Krasnymstawie zlokalizowana jest przy ulicy Zawieprze została oddana do użytku w roku 1992. W latach 2005-2006 przeprowadzono jej kompleksową modernizację gwarantującą osiągnięcie wymaganego stopnia oczyszczania ścieków zgodnych z normami krajowymi i unijnymi.

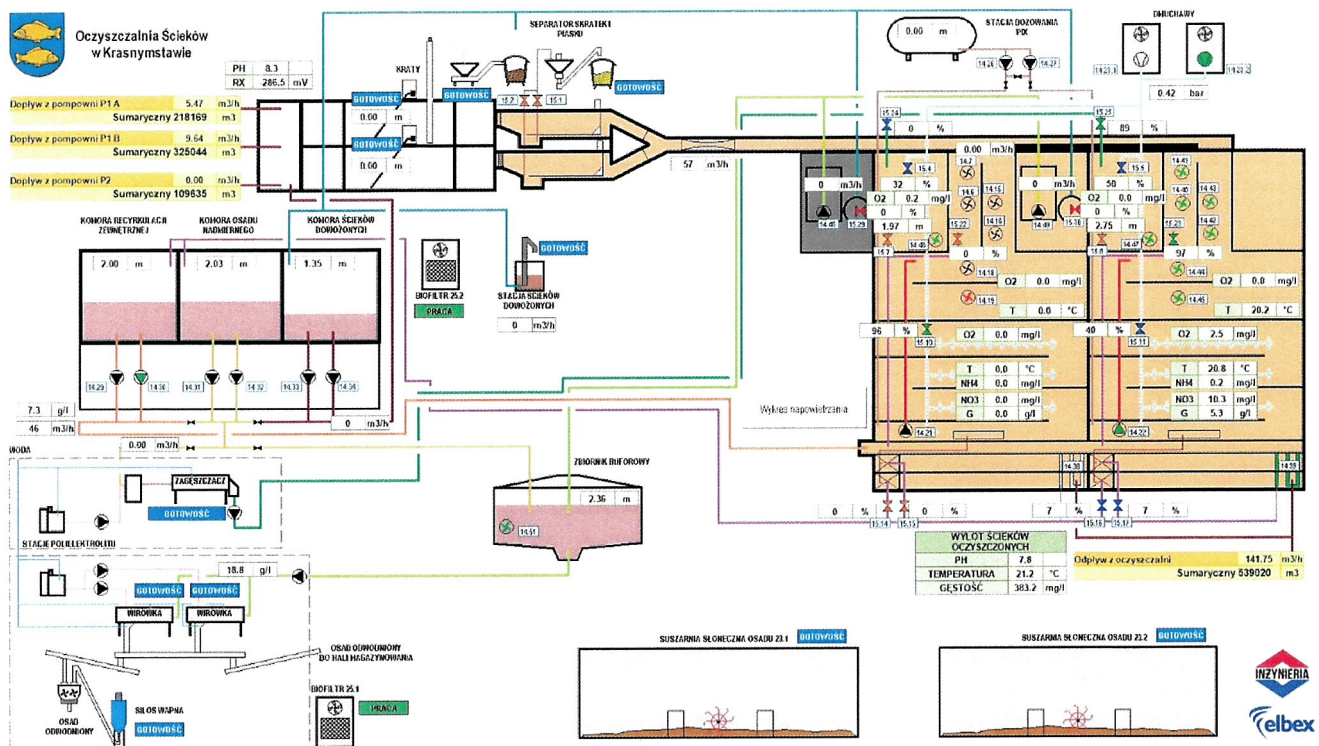
Podstawą działania oczyszczalni jest aktualne pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do rowu melioracyjnego nr A w km 0+512 a następnie do rzeki Wieprz w km 195+300 w ilości  $Q_{\text{średobowe}} = 3100 \text{ m}^3/\text{d}$  i  $Q_{\text{maxgodz}} = 5000 \text{ m}^3/\text{h}$ . Pozwolenie ważne jest do dnia 30 czerwca 2031 r.

Oczyszczanie ścieków oparte jest na technologii niskoobciążonego osadu czynnego z tlenową wydzieloną stabilizacją osadu. Oczyszczalnia pracuje z równoczesnym usuwaniem związków biogenych metodą biologiczną. Procesy te realizowane są w istniejących blokach technologicznych dwóch naprzemiennie pracujących reaktorów. Kompleksowa modernizacja gospodarki osadowej Miejskiej Oczyszczalni Ścieków zakończona w 2021 roku obejmowała następujący zakres robót:

- budowę suszarni osadów pościekowych wykorzystującej jako źródło ciepła energię słoneczną;
- wymianę urządzeń do odwadniania osadów – na bardziej wydajne i energooszczędne;
- poprawę procesu stabilizacji osadów pościekowych, pozwalającego na ograniczenie ich ilości oraz uciążliwości zapachowej;
- hermetyzację obiektów technologicznych oczyszczalni oraz montaż urządzeń do filtracji i dezodoryzacji powietrza złowonnego;
- wymianę urządzeń reaktora biologicznego;
- wymianę oświetlenia zewnętrznego oczyszczalni na oprawy oświetleniowe LED;
- zakup sprzętu niezbędnego do obsługi Miejskiej Oczyszczalni Ścieków po modernizacji: koparko-ładowarki, samochodu ciężarowego, ciągnika.

Przeprowadzona modernizacja gospodarki osadowej Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Krasnymstawie pozwoliła na uzyskanie pożądanych efektów ekologiczno-technicznych i eksploatacyjno-ekonomicznych, w tym m.in. zmniejszenie ilości produkowanych osadów ściekowych (kosztów ich zagospodarowania), optymalizację procesów monitorowania i sterowania procesami technologicznymi wpływającymi na zwiększenie efektywności pracy oczyszczalni, a także zapewnienie ciągłości pracy oczyszczalni w zakresie gospodarki osadowej zgodnej z obowiązującymi przepisami.

## Schemat technologiczny Oczyszczalni Ścieków



### D. Przepompownie ścieków.

W ramach gospodarki ściekowej Spółka posiada na majątku oraz eksploatuje 3 przepompownie strefowe (sieciowe) oraz 47 przepompowni przydomowych.

### 3. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022 – 2025 określa planowane na powyższe lata cele w zakresie inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych.

Planowane przedsięwzięcia inwestycyjne na lata 2022-2025:

1. Opracowanie projektu technicznego na przebudowę wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków i przepompowni;

a/ Modernizacja części mechanicznej oczyszczalni (wymiana urządzeń oraz układu sterowania)

- komora rozprężna wraz komorą krat
- piaskownik z separatorem piasku i prasopłuczką skratek
- punkt zlewny FEKO

b/ Modernizacja części biologicznej:

- wykonanie zbiornika uśredniającego
- modernizacja reaktorów biologicznych (wymiana mieszadeł, dyfuzorów, naprawy konstrukcyjne, montaż dodatkowej dmuchawy)
- modernizacja osadników wtórnych (wymiana zgarniaczy, zasuw)
- wymiana zespołów pompowych w pompowni technologicznej.

c/ Modernizacja części osadowej

- wykonanie wiaty magazynowej na osad lub suszarni słonecznej
- budowa komory fermentacyjnej lub komory tlenowej stabilizacji osadu

d/ Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy od 0,5 do 1,0 MWp

e/ Modernizacja Przepompowni ścieków (wymiana pomp, armatury, układu sterowania)

- przebudowa strefowej przepompowni ścieków nr P-2 znajdującej się w Krasnymstawie przy ulicy Zawieprze,
- przebudowa strefowej przepompowni ścieków nr P-3 znajdującej się w Krasnymstawie przy ulicy Czechowicza,
- przebudowa strefowej przepompowni ścieków nr P-4 znajdującej się w Krasnymstawie przy ulicy Krótkiej,
- przebudowa strefowej przepompowni ścieków nr P-1 znajdującej się w Krasnymstawie przy ulicy Kołowrót.

2. Budowa farm fotowoltanicznych na terenach będących własnością spółki.

a) Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie Oczyszczalni Ścieków o mocy 210 KWp

b) Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej na terenie Stacji Uzdatniania Wody o mocy 50KWp.

3. Przebudowa rozdzielni elektrycznej zasilającej Stację Uzdatniania Wody.

4. Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z kotłownią w budynku SUW i administracyjno-biurowym.

5. Modernizacja sieci i przyłączy wodociągowych:

- wymiana odcinków sieci wodociągowych wykonanych z rur azbestowo – cementowych w ulicy Odrodzenia, Sobieskiego.

6. Zakup minikoparki.

**4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW.**

Do podstawowych przedsięwzięć prowadzonych przez Przedsiębiorstwo w zakresie racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków należeć będzie:

W zakresie gospodarki wodociągowej:

- Prowadzenie dokumentacji świadczonych usług w zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków.
- Kontrola uzbrojenia przewodów sieci wodociągowych.
- Wymiana wodomierzy głównych.
- Systematyczne prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń wodociągowych.

Spółka w celu zmniejszenia strat wody kontynuować będzie następujące działania:

- Utrzymanie wysokiej jakości produkowanej wody.
- Wymianę wodomierzy (odporność na działanie magnezów, większa dokładność).
- Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego.

W zakresie gospodarki ściekowej:

- Prowadzenie bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych i ścieków przemysłowych.
- Kontrola przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
- Systematyczne prowadzenie remontów bieżących i kapitalnych urządzeń kanalizacyjnych.
- Eliminowanie nieszczelności sieci i studni kanalizacyjnych.
- Odcięcie odpływów wód opadowych z posesji.
- Optymalizacja pracy sieci kanalizacji sanitarnej – między innymi monitoring przepompowni.
- Działania informacyjno- promocyjne skierowane do mieszkańców w celu zachęcenia do podłączenia się do kanalizacji sanitarnej.

Podstawowym obecnie działaniem racjonalizującym odprowadzanie ścieków do kanalizacji miejskiej jest wyeliminowanie zrzutu wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.

Pełny monitoring pracy przepompowni ścieków sanitarnych umożliwi szybkie działanie pracownikom Spółki w przypadku sytuacji awaryjnych.



## NAKLADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Tabela nr 1. Ilustruje zadania i nakłady inwestycyjne planowane na lata 2022-2025

Lp.	Zadanie rozwojowo - modernizacyjne	Zakres rzeczowy		Nakłady w roku w tys. zł				Koszt całkowity w tys. zł
		j.m.	Ilość liczba	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Urządzenia kanalizacyjne</b>								
<b>A</b>								
<b>Oczyszczalnia ścieków</b>								
1	Opracowanie projektu technicznego na przebudowę wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków.	szt.	1		413			413
<b>B</b>								
<b>Przepompownie ścieków</b>								
3	Przebudowa przepompowni ścieków P-1 ul. Kotowót, P-2 ul. Zawieprze, P-3 ul. Zawieprze, P4 – ul. Czechowicza	szt.	4			1.000	400	1.400
<b>II</b>								
<b>Urządzenia wodociągowe</b>								
<b>A</b>								
<b>Sieć wodociągowa</b>								
1	Przebudowa sieci wodociągowej – ul. Odrodzenia	mb.	640		390			390
2	Przebudowa sieci wodociągowej – ul. Sobieskiego	mb.	300	210				210
	Zakup minikoparki	szt.	1		120			120
<b>B</b>								
<b>Stacja Uzdatniania Wody</b>								
1	Przebudowa rozdzielni elektrycznej średniego i niskiego napięcia zasilającej Stację Uzdatniania Wody.	szt.	1			400	900	1300

2	Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią w budynku SUW i admin-biurowym.	szt.	1					250	250
<b>III</b>	<b>Odnawialne Źródła Energii</b>								
1	Projekt techniczny budowy instalacji fotowoltanicznych na terenach będących własnością spółki	szt.	1	34					34
2	Budowa instalacji fotowoltanicznych na terenach będących własnością spółki	szt.	1		1658				1658
<b>RAZEM:</b>				<b>244</b>	<b>2.581</b>	<b>1.400</b>	<b>1.550</b>	<b>5.775</b>	



## 6. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Zestawienie sposobu finansowania zadań w poszczególnych latach przedstawia Tabela nr 2

Tabela nr 2. Sposób finansowania planowanych inwestycji (w tys. zł)

Wyszczególnienie	Lata				Lata
	2022	2023	2024	2025	2022-2025
Środki własne	244	1073	300	350	1.967
Wniosek o dotację z budżetu miasta	-	975	300	350	1.625
Wniosek o dotację z LAWP w Lublinie	-	533	-	-	533
Wniosek o dotację ze środków krajowych lub UE na lata 2021-2027	-	-	800	850	1650
<b>Nakłady inwestycyjne RAZEM</b>	<b>244</b>	<b>2.581</b>	<b>1.400</b>	<b>1.550</b>	<b>5.775</b>

Jako podstawowe źródła finansowania inwestycji w latach 2022-2025 zakładane są środki pozyskane w formie dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w ramach Funduszy Europejskich na Infrastrukturę Klimat Środowisko (FENIKS) na lata 2021 – 2027, Lubelskiej Agencji Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie środki z budżetu Miasta Krasnystaw oraz środki własne Spółki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych. Jednocześnie spółka będzie podejmować działania zmierzające do pozyskania innych źródeł finansowania inwestycji w postaci pożyczek i kredytów ze źródeł zewnętrznych. W zakresie wykorzystania środków pomocowych zakłada się złożenie wniosku o dotację z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego, oraz innych źródeł i dotacji Unii Europejskiej, a także uzyskanie pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Przy zapewnieniu źródeł i wartości finansowania na poziomie określonym w niniejszym opracowaniu zrealizowanie planu zapewni osiągnięcie następujących celów:

- zwiększenie bezpieczeństwa bezawaryjnej pracy urządzeń sieci wodociągowo - kanalizacyjnej.
- utrzymanie standardów jakościowych świadczonych usług na wysokim poziomie.
- obniżenia kosztów zakupu energii elektrycznej.
- wzrost zadowolenia mieszkańców z jakości świadczonych usług.
- odtworzenie majątku Spółki oraz ograniczenie technicznej degradacji sieci.
- podniesienie wartości Spółki.

## Uzasadnienie

### **do uchwały Rady Miasta Krasnystaw w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022- 2025.**

Obowiązek opracowania wieloletnich planów rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych nakłada na przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków – art.21 ust. 1. Plany zawierać muszą zgodnie z art.. 21ust.2 w szczególności: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowanie planowanych inwestycji.

W związku z planowaną dużą inwestycją t.j. przebudową i modernizacją Oczyszczalni Ścieków w Krasnymstawie zachodzi konieczność aktualizacji zakresu rzeczowo finansowego „Planu” obowiązującego od lutego 2021 r.

Przedłożony przez Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie Wieloletni Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022- 2025, jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego „Spółce ‘na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Organem właściwym do zatwierdzenia powyższego planu zgodnie z powołaną ustawą jest Rada Miasta Krasnystaw .

# Wyniki głosowania z XLIII sesji Rady Miasta Krasnystaw

## Głosowano w sprawie: uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Miasta Krasnystaw na lata 2022-2025”

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

### Wyniki imienne:

ZA (12)

Lech Berezowski, Grzegorz Brodzik, Andrzej Jakubiec, Ewa Kwiecień, Paweł Jacek Mazurek, Agnieszka Pocińska - Bartnik, Janusz Rzepka, Andrzej Jacek Smorga, Adam Swatek, Marcin Wilkołazki, Marcin Worotyński, Marek Wrzesiński

NIEOBECNI (3)

Kamil Hukiewicz, Monika Podolak, Dariusz Turzyniecki

Głosowanie zakończono w dniu: 21 lipca 2022, o godz. 11:49

Wygenerowano w systemie eSesja.pl | 2022-07-21 12:51:18

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA KRASNYSTAW

*Janusz Rzepka*