



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
22-300 Krasnystaw ul. Piekarskiego 3
Telefon: 0-82 576-23-76; fax: 0-82 576-68-30; e-mail: pgk.krasnystaw@pro.onet.pl
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000063575;
NIP 564-00-04-334; Regon 110084530; kapitał zakładowy 13.273.800 PLN;

PRZEDSIĘBIORSTWO
Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
22-300 Krasnystaw, ul. Piekarskiego 3
tel. (82) 576 23 76, fax (82) 576 68 30
NIP 564-00-04-334

Krasnystaw, 20.05.2020r.

Znak sprawy ZS/PN/06/2020

OGŁOSZENIE O PRZETARGU z dnia 20.05.2020r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
ul. Piekarskiego 3; 22-300 Krasnystaw
tel. (82) 576 23 76, fax (82) 576 68 30,
NIP 564-00-04-334, REGON 110084530,
www.pgkkrasnystaw.pl; e-mail: pgk.krasnystaw@pro.onet.pl
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku – godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰

ogłasza przetarg nieograniczony na realizację zamówienia sektorowego pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę źródeł wytwórczych energii elektrycznej (instalacji fotowoltaicznych) na terenie obiektów PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie” – znak sprawy ZS/PN/06/2020

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 4/2016 Prezesa PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie z dnia 15 września 2016r. -zwanego dalej „Regulaminem”, dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://pgkkrasnystaw.bip.lubelskie.pl>

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych - w tym pozwolenia na budowę źródeł wytwórczych energii elektrycznej (instalacji fotowoltaicznych) na terenie obiektów PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją prac wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji.

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) **Opracowanie dwóch kompletnej dokumentacji projektowej** umożliwiających przygotowanie niezależnych postępowań przetargowych na budowę źródeł wytwórczych energii elektrycznej (instalacji fotowoltaicznych) na terenie obiektów (Oczyszczalni ścieków oraz Stacji Ujęcia Wody), zlokalizowanych w Krasnymstawie



na działkach należących do PGK Sp. z o.o. w Krasnymstawie, realizowanych w ramach nw. zadań inwestycyjnych, tj.:

- Zadania pn.: „Budowa źródeł wytwórczych energii elektrycznej (instalacji fotowoltaicznej) na terenie Oczyszczalni ścieków w Krasnymstawie” – Zakładana moc projektowanych źródeł wytwórczych energii elektrycznej – instalacji fotowoltaicznych, zlokalizowanych na terenie Oczyszczalni ścieków w Krasnymstawie (ul. Zawieprze, działka o nr ew. 351/1) wynosi **2 x 105,8 kWp** (w warunkach STC).
- Oraz zadania pn.: „Budowa źródeł wytwórczych energii elektrycznej (instalacji fotowoltaicznej) na terenie Stacji Ujęcia Wody w Krasnymstawie”- Zakładana moc projektowanych źródeł wytwórczych energii elektrycznej – instalacji fotowoltaicznej, zlokalizowanej na terenie Stacji Ujęcia Wody (ul. Piekarskiego 3, dz. o nr ew. 1958/2) wynosi **50 kWp** (w warunkach STC).

Zamawiający zaznacza, że celem ww. zadań inwestycyjnych jest zwiększenie udziału pozyskanej energii z Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) w bilansie energetycznym wskazanych obiektów. Uzyskana energia elektryczna używana będzie na potrzeby własne Zamawiającego, związane z eksploatacją ww. obiektów.

Poprzez „dokumentację projektową” należy rozumieć komplet opracowań, w skład których wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniające specyfikę przedmiotu zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiORB) oraz wszelkie inne dokumenty w tym, uzgodnienia, ekspertyzy oraz decyzje administracyjne niezbędne do realizacji ww. zadań inwestycyjnych.

2) Nadzór autorski nad realizacją prac wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji, w ramach którego Wykonawca:

- zobowiązany będzie do uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia, mającego na celu wyłonienie Wykonawcy budowy źródeł wytwórczych, w tym w szczególności do terminowego i rzeczowego udzielania odpowiedzi/wyjaśnień na złożone w postępowaniu pytania oraz w razie konieczności do dokonywania modyfikacji dokumentacji projektowej wynikających z ww. pytań/odpowiedzi oraz do oceny równoważności proponowanych przez Wykonawców materiałów – w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót;
- będzie odpowiedzialny za wszystkie zmiany dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej, które wynikną z błędów lub niedokładności ujawnionych zarówno na etapie postępowania o udzielenie zamówienia na realizację prac jak również w czasie ich realizacji. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia wyjaśnień/przeprojektowania/usunięcia ww. błędów/niedokładności na własny koszt oraz w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót;
- zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego - zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, a także wymaganiami Zamawiającego - w okresie realizacji inwestycji objętych projektami sporządzonymi przez Wykonawcę. W tym w szczególności do: stwierdzania



zgodności wykonywanych robót oraz zastosowanych rozwiązań technicznych / materiałowych / użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, a także (na wezwanie Zamawiającego) do: uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej (zgłoszonych przez kierownika budowy lub przedstawiciela Zamawiającego); uczestniczenia w komisjach / naradach technicznych / odbiorach częściowych i końcowych organizowanych przez Zamawiającego.

UWAGA:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SIWZ dostępnej na stronie Zamawiającego pod adresem www.pgkkrasnystaw.pl

2. Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień

Kod CPV:

71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. V ppkt. 5.1 SIWZ oraz
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w pkt. V ppkt.5.2 SIWZ,tj:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie.

- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- **Doświadczenie Wykonawcy:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zadanie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy minimum 50kWp. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli instalacja fotowoltaiczna będąca przedmiotem projektu została zrealizowana.

- **Dysponowanie następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował niżej wymienionymi osobami posiadającymi następujące uprawnienia, doświadczenie i kwalifikacje zawodowe:

- 1) **Projektant branży elektrycznej i AKPiA**, który będzie pełnić w trakcie realizacji zamówienia funkcję Głównego Projektanta – winien: posiadać uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych



i elektroenergetycznych oraz wykazać się doświadczeniem w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w zakresie opracowania minimum 1 (jednego) zrealizowanego projektu wykonawczego instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy minimum 50kWp.

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż 25 000,00 PLN.

Podstawy wykluczenia:

Z postępowania o udzielenia zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

- a) wyrządzili szkodę Zamawiającemu na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o udzielenie zamówienia;
- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. V ppkt. 5.1 SIWZ lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
- d) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- e) podlegają wykluczeniu z innych przyczyn zapisanych w SIWZ, w szczególności z postępowania wyklucza się również:
 1. Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 2. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 3. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
 4. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
 5. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
 6. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne.
 7. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty,



chyba że wykażą że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawców (wskazanych w punkcie VI SIWZ) - zgodnie z formułą „zero-jedynkowa”, tj. „**spełnia - nie spełnia**”. Niespełnienie powyższych warunków skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i uznaniem złożonej przez niego oferty za odrzuconą.

UWAGA:

Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu / wykaz dokumentów składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia zawarty jest w SIWZ dostępnej na stronie Zamawiającego pod adresem www.pgkkrasnystaw.pl

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa na realizację niniejszego zamówienia zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji umowy – niezwłocznie po jej podpisaniu oraz do:

- **przekazania kompletnych dokumentacji projektowych wraz z wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi** (w tym prawomocnym pozwoleniem na budowę) terminie: **do 8 miesięcy – licząc od dnia podpisania umowy.**
- **pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacjami projektowymi sporządzonymi przez Wykonawcę od dnia rozpoczęcia przez Zamawiającego procedury wyłonienia Wykonawców robót, poprzez etap podpisywania umów z tymi Wykonawcami, aż do momentu zakończenia realizacji zadań inwestycyjnych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowych, będących przedmiotem niniejszego zamówienia.**

Zamawiający wymaga, aby na wykonaną dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca **udzielił 60-miesięcy gwarancji**. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót. Okres rękojmi ustala się równy okresowi udzielonej gwarancji.

5. Adres strony internetowej, na której udostępnione jest niniejsze ogłoszenie oraz SIWZ wraz z załącznikami:

Strona internetowa Zamawiającego: www.pgkkrasnystaw.pl

6. Kryteria oceny ofert:

Jedynym kryterium oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej jest „**cena oferty**” – **100%**.

7. Miejsce i termin składania ofert

- a) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pod adresem:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.,
ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 6 - sekretariat (I piętro).



b) Termin składania ofert: oferty muszą być złożone w **nieprzekraczalnym terminie do dnia 16.06.2020r., do godz. 10.00.**

8. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Wymagana forma składania ofert

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

10. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.
- **Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie Wykonawcy.**
- Zabezpieczenie może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

12. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sytuacjach opisanych w SIWZ w pkt. XVI.

UWAGA:

Szczegółowy zakres informacji zawiera dokumentacja postępowania dostępna na stronie www.pgkkrasnystaw.pl

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Andrzej Kmicic