

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Krasnymstawie pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063575 o kapitale zakładowym 7.521.900,00 złotych, NIP 564-00-04-334, REGON 110084530 zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

1. Andrzej Kmicic - Prezes Zarządu

a firmą:

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania prowadzonego, na podstawie Zarządzenia Nr 4/2016 Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Krasnymstawie z dnia 15 września 2016 r., w sprawie ustalenia zasad, form i trybu postępowania przy udzielaniu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Krasnymstawie, w trybie zapytania ofertowego pn. „Dostawa i montaż grobowców monolitycznych dla Cmentarza Komunalnego w Krasnymstawie” została zawarta umowa o następującej treści:

§1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż grobowców monolitycznych dla Cmentarza Komunalnego w Krasnymstawie administrowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie wraz z wykonaniem robót ziemnych. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać wykopy pod grobowce, zapewnić odpowiedni transport, rozładunek oraz montaż elementów prefabrykowanych.
2. Zakres zamówienia oraz szczegółowe wymagania określa opis przedmiotu zamówienia zawarty w zapytaniu ofertowym. Zapytanie ofertowe wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy.

§2 WYKONANIE UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP i ochrony środowiska oraz do zapewnienia porządku na terenie swoich robót.
2. Zamawiający wskaże lokalizacje przedmiotowych grobów.
3. Wbudowane elementy muszą posiadać aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności z Polskimi Normami dla wyrobów żelbetowych.

4. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków.
5. Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu zakończenie wykonania robót. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich do odbioru. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy. Z przeprowadzonych czynności odbiorowych sporządzony zostanie protokół odbioru, w którym zawarte zostaną wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§3 TERMIN WYKONANIA UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy nie później niż do dnia **20.07.2018r.**

§4 CENA I PŁATNOŚĆ

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy określony w §1 wynagrodzenie w wysokości netto: (słownie:),
oraz należny podatek VAT w wysokości: (słownie:).
Łączne wynagrodzenie brutto w wysokości: (słownie:).
na co składają się ceny jednostkowe netto:
pojedynczy żelbetowy grobowiec monolityczny c.j. - zł/szt. + VAT
podwójny żelbetowy grobowiec monolityczny c.j. - zł/szt. + VAT
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego i podpisaniu protokołu odbioru, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do Zamawiającego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie stanowiącej sumę iloczynów ceny jednostkowej i ilości faktycznie dostarczonego asortymentu.
4. Ceny jednostkowe przedmiotu umowy nie ulegną zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
5. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku zamówienia mniejszych ilości towaru niż wymienione w ofercie stanowiącej załącznik do umowy.

§5 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy polegające na ich niezgodności z umową.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają okres rękojmi zgodnie z Kodeksem Cywilnym.
4. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając termin usunięcia wady.

5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.

§6 KARY UMOWNE

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

1. Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy;
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Kara umowna będzie płatna na podstawie pisemnego wezwania doręczonego Wykonawcy przez Zamawiającego i we wskazanym w treści wezwania terminie, nie krótszym niż 7 dni od dnia jego wystania.

§7 ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, bez zachowania okresu wypowiedzenia:
 - w razie niewłaściwego realizowania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy;
 - jeżeli Wykonawca, mimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie realizuje dostaw/prac zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§8 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności:
 - a) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - b) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy; Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku VAT, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości,
 - c) w przypadku gdy istnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy,
 - d) w przypadku zaistnienia siły wyższej mającej wpływ na realizację umowy.

2. Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie dotyczącej:
 - a) zmiany nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej, osób reprezentujących Wykonawcę, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,
 - b) ogłoszenia upadłości,
 - c) ogłoszenia likwidacji,
 - d) zawieszenia działalności,
 - e) wszczęcia postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§9 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić w drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia jej, poddać rzeczowo właściwym sądom wg siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikiem do niniejszej Umowy jest kopia oferty Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA