



PRZEDSIĘBIORSTWO
Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
22-300 Krasnystaw, ul. Piekarskiego 3
tel. (82) 576 23 76, fax (82) 576 68 30
NIP 564-00-04-334

Krasnystaw, 09.09.2020r.

Znak sprawy ZS/PN/10/2020

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU z dnia 09.09.2020r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.
ul. Piekarskiego 3; 22-300 Krasnystaw
tel. (82) 576 23 76, fax (82) 576 68 30,
NIP 564-00-04-334, REGON 110084530,
www.pgkkrasnystaw.pl; e-mail: pgk.krasnystaw@pro.onet.pl
godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku – godz. 7⁰⁰- 15⁰⁰

ogłasza przetarg nieograniczony na realizację zamówienia sektorowego pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę zespołu garaży dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie” – znak sprawy ZS/PN/10/2020

1. Przedmiot zamówienia

- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych - w tym pozwolenia na budowę zespołu garaży, wykonanych w konstrukcji stalowej, na pojazdy specjalistyczne branży wod-kan dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie;
- pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji.

Zakres zamówienia obejmuje:

1) **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej** umożliwiającej przygotowanie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych realizowanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.:

- „Budowa zespołu garaży wykonanych w konstrukcji stalowej na pojazdy specjalistyczne dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie”.

Poprzez „dokumentację projektową” należy rozumieć komplet opracowań (dla wszystkich niezbędnych branż), w skład których wchodzi projekt budowlany, projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, wytyczne do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniające specyfikę przedmiotu zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiORB) oraz wszelkie inne dokumenty w tym, uzgodnienia, ekspertyzy oraz decyzje administracyjne niezbędne do realizacji ww. zadania inwestycyjnego.



2) Nadzór autorski nad realizacją prac wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji, w ramach którego Wykonawca:

- zobowiązany będzie do uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia, mającego na celu wyłonienie Wykonawcy budowy zespołu garaży, w tym w szczególności do terminowego i rzeczowego udzielania odpowiedzi/wyjaśnień na złożone w postępowaniu pytania oraz w razie konieczności do dokonywania modyfikacji dokumentacji projektowej wynikającej z ww. pytań/odpowiedzi oraz do oceny równoważności proponowanych przez Wykonawców materiałów – w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót;
- będzie odpowiedzialny za wszystkie zmiany dokumentów wchodzących w skład dokumentacji projektowej, które wynikną z błędów lub niedokładności ujawnionych zarówno na etapie postępowania o udzielenie zamówienia na realizację prac jak również w czasie ich realizacji. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia wyjaśnień/przeprojektowania/usunięcia ww. błędów/niedokładności na własny koszt oraz w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót;
- zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego - zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, a także wymaganiami Zamawiającego - w okresie realizacji inwestycji objętej projektem sporządzonym przez Wykonawcę. W tym w szczególności do: stwierdzania zgodności wykonywanych robót oraz zastosowanych rozwiązań technicznych / materiałowych / użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, a także (na wezwanie Zamawiającego) do: uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej (zgłoszonych przez kierownika budowy lub przedstawiciela Zamawiającego); uczestniczenia w komisjach / naradach technicznych / odbiorach częściowych i końcowych organizowanych przez Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SIWZ (oraz Załącznikach do SIWZ) dostępnej na stronie Zamawiającego pod adresem www.pgkkrasnystaw.pl

2. Oznaczenie według Wspólnego Słownika Zamówień

Kod CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt. V ppkt. 5.1 SIWZ oraz
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w pkt. V ppkt.5.2 SIWZ, tj:



O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie.

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

• **Doświadczenie Wykonawcy:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert – a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedno zadanie polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę garaży lub zespołu garaży lub budowę budynku przemysłowego lub usługowego lub biurowo-gospodarczego o powierzchni minimum 120 m².

• **Dysponowanie następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował niżej wymienionymi osobami posiadającymi następujące uprawnienia, doświadczenie i kwalifikacje zawodowe:

1) **Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który będzie pełnić** w trakcie realizacji zamówienia funkcję Głównego Projektanta – winien: posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz wykazać się doświadczeniem w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w zakresie opracowania minimum 1 (jednego) zrealizowanego projektu budowlano-wykonawczego na budowę garaży lub zespołu garaży lub budowę budynku przemysłowego lub usługowego lub biurowo-gospodarczego o powierzchni minimum 120 m².

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:

Zamawiający nie precyzuje szczegółowych wymagań w tym zakresie.

Podstawy wykluczenia:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

- a) wyrządzili szkodę Zamawiającemu na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o udzielenie zamówienia;
- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. V ppkt. 5.1 lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
- d) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- e) podlegają wykluczeniu z innych przyczyn zapisanych w SIWZ, w szczególności z postępowania wyklucza się również:
 1. Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 2. Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni



- przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
3. Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych Wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
 4. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
 5. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
 6. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne.
 7. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykazą że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ocena spełniania ww. warunków dokonana zostanie na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawców (wskazanych w punkcie VI SIWZ) - zgodnie z formułą „zero-jedynkową”, tj. „spełnia - nie spełnia”. Niespełnienie powyższych warunków skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i uznaniem złożonej przez niego oferty za odrzuconą.

UWAGA:

Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu / wykaz dokumentów składanych przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia zawarty jest w SIWZ dostępnej na stronie Zamawiającego pod adresem www.pgkkrasnystaw.pl

4. Termin wykonania zamówienia

Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa na realizację niniejszego zamówienia zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji umowy – niezwłocznie po jej podpisaniu oraz do:

- **przekazania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi** (w tym prawomocnym pozwoleniem na budowę) w terminie: **do 6 miesięcy – licząc od dnia podpisania umowy.**
- **pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową** sporządzoną przez Wykonawcę od dnia rozpoczęcia przez Zamawiającego procedury wyłonienia Wykonawcy robót, poprzez etap podpisywania umowy z wybranym Wykonawcą, aż do momentu zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego wykonywanego na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby na wykonaną dokumentację projektową będącą przedmiotem



niniejszego zamówienia Wykonawca **udzielił 36-miesięcy gwarancji**. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego. Za dni robocze nie uznaje się dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót. Okres rękojmi ustala się równy okresowi udzielonej gwarancji.

5. Adres strony internetowej, na której udostępnione jest niniejsze ogłoszenie oraz SIWZ wraz z załącznikami:

Strona internetowa Zamawiającego: www.pgkkrasnystaw.pl

6. Kryteria oceny ofert:

Jedynym kryterium oceny ofert w przedmiotowym postępowaniu, którym będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty najkorzystniejszej jest „**cena oferty**” – **100%**.

7. Miejsce i termin składania ofert

- a) Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pod adresem:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.,
ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 6 - sekretariat (I piętro).
- b) Termin składania ofert: oferty muszą być złożone w **nieprzekraczalnym terminie do dnia 29.09.2020r., do godz. 10⁰⁰**.

8. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. Wymagana forma składania ofert

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania oferty w postaci elektronicznej.

10. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

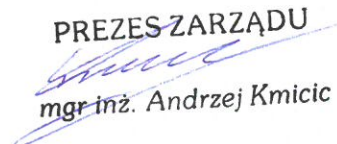
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w sytuacjach opisanych w SIWZ w pkt. XVI.

Szczegółowy zakres informacji zawiera dokumentacja postępowania dostępna na stronie www.pgkkrasnystaw.pl

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Andrzej Kmicic

