

U M O W A nr

zawarta w dniu w Krasnymstawie pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Piekarskiego 3; 22-300 Krasnystaw, zwanym dalej „Zamawiającym”, zarejestrowanym w Sąd Rejonowy Lublin Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000063575; NIP 564-00-04-334, REGON 110084530 tel. 82 576 23 76, fax. 82 576 68 30
reprezentowana przez:

Andrzej Kmicic – Prezesa Zarządu

a

.....
.....,
zwanymi dalej „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „**Dostawa i montaż grobowców monolitycznych dla Cmentarza Komunalnego w Krasnymstawie administrowanego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Krasnymstawie**”

Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż grobowców według poniższego zestawienia:

- żelbetowe grobowce monolityczne pojedyncze (w komplecie komory sanitarne oraz płyty stropowe wewnętrzne i zewnętrzne) – 6 kompletów
- żelbetowe grobowce monolityczne podwójne (w komplecie komory sanitarne oraz płyty stropowe wewnętrzne i zewnętrzne) – 2 komplety

zgodnie z Zapytaniem ofertowym stanowiącym integralną część umowy.

2. Wbudowane elementy muszą posiadać aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności z Polskimi Normami dla wyrobów żelbetowych.

§2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wskazanie miejsca lokalizacji grobów.
- 2) Wykonanie wykopów pod grobowce oraz obsypanie wolnych przestrzeni wokół zamontowanych prefabrykatów.
- 3) Dokonanie odbioru wykonywanych grobów w terminie 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę.
- 4) Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminie i przy zachowaniu warunków ustalonych w umowie.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przygotowane dna wykopu i dostosowane do prefabrykatów żelbetowych grobowców.
- 2) Transport, rozładunek i montaż elementów prefabrykowanych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
- 3) Zabezpieczenie prowadzonych robót.
- 4) Zapewnienie najwyższego stopnia czystości, porządku i estetyki terenu swoich robót oraz prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, bhp, sanitarnymi i ochrony środowiska.
- 5) Zgłoszenie zakończenia robót Zamawiającemu.

§3

1. Za kompleksowe wykonanie prac opisanych w §1 ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w wysokości:

netto:zł słownie:

podatek VAT% w wysokości: zł słownie:.....

brutto:zł słownie:

2. W wynagrodzeniu określonym w §3 ust.1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy.

3. Rozliczenie wykonanych robót nastąpi fakturą wystawioną na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy nie później niż do dnia **15.11.2017r.**

§5

1. Faktura wystawiona będzie przez Wykonawcę na podstawie protokołu końcowego odbioru robót na: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. ul. Piekarskiego 3; 22-300 Krasnystaw, NIP 564-00-04-334 i przesłana na adres: PGK Sp. z o.o. ul. Piekarskiego 3, 22-300 Krasnystaw.

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umówionego wynagrodzenia w terminie: 30 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru końcowego.

§6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- a) niedotrzymanie terminu umownego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
- b) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w §3.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:

- a) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3.

3. Niezależnie od ustalonych kar, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość nałożonych kar.

§7

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich do odbioru.

2. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie strony umowy, w którym zawarte zostaną wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy licząc od daty protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

2. Strony ustalają okres rękojmi zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

3. O wykryciu wady w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając termin usunięcia wady.

4. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając Wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.

§9

Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia umowy muszą być akceptowane przez obie strony w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy.

§ 10

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§11

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA